



K I V O N A T

Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. május 29-én
megtartott nyilvános jegyzőkönyvéből

Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
60/2019. (V. 29.) határozata
pályázati kiírás a 38/2 és 38/3 hrsz-ú telkek értékesítésére

Bodmér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az elmúlt évben kialakított 38/2 és 38/3 hrsz-u telkek értékesítését irányozza elő. Az értékesítés érdekében a határozat mellékletében szereplő pályázat kiírásáról dönt.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

60/2019. (V. 29.) határozat 1 sz. melléklete

„PÁLYÁZAT

belterületi ingatlan eladására

Bodmér Község Önkormányzata önálló pályázatot hirdet a Bodmér 38/2 és 38/3 hrsz-ú ingatlan piaci viszonyok közötti, valamint feltételekhez kötött értékesítésére az alábbi feltételekkel:

1. Az ingatlan pontos címe: Bodmér 38/2 hrsz (új utcában kialakított terület)

Az ingatlan területe: 1147 m²

Az ingatlan művelési ág megnevezése: kivett, beépítetlen terület

Az ingatlan pontos címe: Bodmér 38/3 hrsz (új utcában kialakított terület)

Az ingatlan területe: 1136 m²

Az ingatlan művelési ág megnevezése: kivett, beépítetlen terület

2. Az értékesítési ár minimuma: nettó 1,5 millió forint

3. Részvételi feltételek:

Az érvényes pályázatok értékelése során az az ajánlattevő nyer, amelyik a vételár és a fizetési határidő szempontjából a legelőnyösebb ajánlatot adta.

Jelen pályázat Bodmér Község Önkormányzata részére nem jelent értékesítési kötelezettséget.

4. A pályázatban meg kell jelölni:

- a megvásárolni kívánt ingatlan címét, helyrajzi számát, a megajánlott vételárat forintban

- az ajánlattevő nevét, címét, telefon – és telefax számát,
- Nyilatkozatot az alábbiakról: fiatal házas bodméri lakos,
fiatal bodméri lakos,
elszármazott fiatal bodméri
elszármazott bodméri (kor nélkül)
- Nyilatkozatot az alábbiakról: Pályázó vállalja a beépítési kötelezettséget 5 éven belül
Amennyiben ez nem teljesül, az önkormányzat visszavásárlási jogot köt ki, az ingatlan az
eladási áron száll vissza az önkormányzatra
 - a.) függetlenül attól, hogy volt-e rajta értéknövelő beruházás
 - b.) vevő köteles a telket átvett állapotban a vételi ár kézhezvételét követően visszaadni
Pályázó elfogadja az elidegenítési és terhelési tilalom
bejegyzését 10 évre
- az ajánlati ár fizetés módjának és határidejének – mely nem lehet hosszabb a pályázati
hirdetmény megjelenésének napjától számított 90 nap – egyértelmű meghatározását
- a vételár megfizetése készpénzzel vagy átutalással történhet
- devizabelső pályázó esetén nyilatkozatot arról, hogy nincs köztartozása
- az ajánlattevő nyilatkozatát, hogy a pályázati dokumentumban foglaltakat megismerte,
magára nézve kötelezőnek tekinti és elfogadja.

5. Pályázni jogosultak: természetes személy

6. A pályázat beérkezésének ideje: 2019. október 31-ig folyamatos

postai úton: Csákvár Közös Önkormányzati Hivatal címére történő megküldésével (8083
Csákvár, Szabadság tér 9.)

személyesen: Csákvári Közös Önkormányzati Hivatal - Titkárság (Csákvár, Szabadság
tér 9. I. emelet).

Módja: A pályázatot kérjük zárt borítékban benyújtani, a borítékon fel kell tüntetni a pályázó nevét
és címét (lehetőség szerint telefonszámát, email címét). **A borítékra kérjük ráírni: „Pályázat
Bodmér 38/2 vagy 38/3 hrsz ingatlan”**

7. Az elbírálásra jogosultak, pályázat értékelése:

A borítékolt és az eredményhirdetés nyilvános, a bírálat zárt eljárásban történik. A képviselő-
testület az ajánlati felhívásban meghatározott feltételeknek megfelelően rangsorolja az ajánlatokat.
Borítékolt időpontja: 2019. november hónapi rendes ülés.

8. Az eredményről történő értesítés határideje: folyamatos

Az ajánlatkérő az eredményről levélben (ha rendelkezésre áll, elektromos levélben) tájékoztatja az
ajánlattevőket.

9. Egyéb feltételek:

- a) Ajánlatkérő fenntartja a jogát az eljárás indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánítására.
- b) Ajánlatkérő fenntartja a jogát a nyertes pályázó visszalépése esetén a szerződés megkötésére a
soron következő ajánlatot tevő pályázóval.
- c) Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja az e felhívásban meghatározott
feltételeket.
- d) Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig visszavonhatja az ajánlati felhívást.

A felhívással, a pályázat részleteivel kapcsolatos további információk kérhetők a Csákvári Közös Önkormányzati Hivatalban (Csákvár, Szabadság tér 9. – Tóth Jánosné címzetes főjegyzőnél, tel.: 22/582-310/12 mellék, email: jegyzo@csakvar.hu)

Bodmér, 2019. május 30.

Bodmér Község Önkormányzata
nevében:

Katona László
polgármester

k m f

Katona László sk.
polgármester

Tóth Jánosné sk.
címzetes főjegyző

Kiadmány hitelűl:

Csákvár, 100-06-14

Majorné Burghardt Angéla
Csákvári Közös Önkormányzati Hivatal

